

Comune di Ercolano
Provincia di Napoli

OGGETTO:

**Progetto esecutivo per lavori di
manutenzione ordinaria e
straordinaria dell'immobile sito in
Ercolano al Corso Resina n.62 piano 1**

- Progetto "Integrasocialab" – CUP G37B18000030002
- PON Legalità - Fesr/Fse 2014-2020

COMMITTENTE:

Comune di Ercolano

PROGETTISTA:

ing. Nicola Piramide

IL RESPONSABILE
DEL
PROCEDIMENTO

Arch. Emanuela Punzo

DIRETTORE LAVORI:

TAVOLA

EP

ELABORATO

Elenco Prezzi - Analisi prezzi

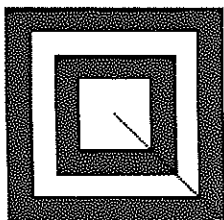
scala

protocollo

revisione

data

06/02/2020



dott. ing. Nicola Piramide

C.so IV Novembre, 3
Napoli

Tel: 3339231551

e-mail: stu.tecnicopiramide@libero.it

Comune di Ercolano
Provincia di Napoli

pag. 1

ELENCO PREZZI

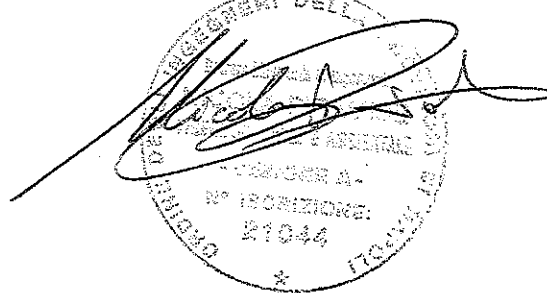
OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'immobile sito in Ercolano al Corso Resina n. 62 piano 1

Prezziario regione LL.PP. Campania 2018

COMMITTENTE: Comune di Ercolano

Napoli, 06/02/2020

IL TECNICO

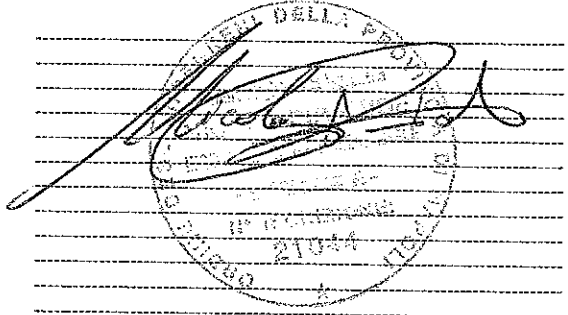


Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 C.01.010.050 .f	Tubazione in rame preisolato, fornita e posta in opera, con lega con titolo di purezza Cu 99,9, con rivestimento tubolare espanso a cellule chiuse di densità 30 kg/ mc esente da residui ammoniacali, conduttività termica a 40°C $\alpha = 0,040 \text{ W/m}^\circ\text{C}$ per una temperatura di esercizio - 30°C + 95°C ricoperto da pellicola in polietilene non espanso di spessore minimo 6,5 mm (9 mm per il diametro di 22 mm) reazione al fuoco classe 1, fornita in rotoli allo stato fisico ricotto con giunzioni a raccordi a compressione, per linee di impianti idrico-sanitari, con l'esclusione di quelle realizzate all'interno di locali sanitari. Compresi i pezzi speciali, il materiale per giunzioni, le opere murarie di apertura e chiusura tracce, il rifacimento dell'intonaco, la tinteggiatura e l'esecuzione di staffaggi in profilati, compresi, altresì, ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Diametro 22 mm, spessore 1,0 mm euro (nove/50)	m	9,50
Nr. 2 C.01.050.010 .a	Tubazione in polietilene reticolato ad alta densità, fornita e posta in opera, per linee di impianti sanitari e di riscaldamento, escluse quelle all'interno di locali tecnici e bagni, conforme alle norme vigenti in materia. La tubazione dovrà riportare la denominazione, il diametro, il dimensionamento, la classe, l'appartenenza, la data di produzione. Compresi i pezzi speciali, il materiale per giunzioni, le opere murarie di apertura e chiusura tracce, l'esecuzione di staffaggi in profilati e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Diametro 12 mm, spessore 2,0 mm euro (tre/71)	m	3,71
Nr. 3 C.02.020.010 .a	Tubazione in polietilene ad alta densità PE 80 per condotte di gas naturale, colore nero con riga gialla coestrusa, segnata ogni metro con diametro, marchio IIP dell'Istituto Italiano dei Plastici e/o equivalente marchio europeo, marchio del produttore e data di produzione. La tubazione deve essere formata per estrusione e può essere fornita sia in barre che in rotoli. Compresi i pezzi speciali e ogni onere e magistero per la posa in opera con relative giunzioni, la formazione del letto di posa e del rinfiacco in materiale idoneo. PFA 5 Diametro esterno 20 mm spessore 3,0 mm euro (quattro/61)	m	4,61
Nr. 4 C.03.010.020 .f	Collettore per impianti idrico sanitari composto da elementi in ottone innesto primario a 3/4" e innesto femmina per raccordi da 12 mm, fornito e posto in opera. Completati di cassetta in plastica, coperchio, rubinetto di intercettazione collettore e raccordi di collegamento alle tubazioni, le tracce e relativa eguagliatura, i fori e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Collettore 7+7 da 3/4" x 12 mm euro (centosessantacinque/70)	cad	165,70
Nr. 5 E.01.050.015 .a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra, demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta euro (ventisette/10)	mc	27,10
Nr. 6 E.01.050.040 .a	Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, altresì tutti gli oneri per l'installazione del tiro, gli eventuali spostamenti nell'ambito del cantiere, il funzionamento, la mano d'opera per le manovre dell'argano elevatore. euro (quarantauno/60)	mc	41,60
Nr. 7 E.07.010.010 .a	Massetto in malta cementizia a 400 Kg di cemento di spessore non inferiore a 3 cm per la posa di pavimentazioni, dato in opera ben pistonato e livellato a frattazzo a perfetto piano, compresi l'eventuale raccordo a guscio con le pareti, il calo e il tiro dei materiali e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Spessore 3 cm euro (quindici/22)	mq	15,22
Nr. 8 E.13.040.010 .e	Pavimento in piastrelle di ceramica smaltata, monocottura, prima scelta, posto in opera su sottofondo di malta cementizia dosata 4 q.li di cemento tipo 325 per mc di sabbia, dello spessore non inferiore a 2 cm, previo spolvero di cemento tipo 325, i giunti connessi a cemento bianco, compresi le suggellature degli incastri a muro, i tagli, gli sfridi, i pezzi speciali, l'eventuale formazione dei giunti di dilatazione, il tiro in alto e il calo dei materiali, la pulitura finale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Dimensioni 40x40 cm, in pasta rossa euro (cinquantasei/32)	mq	56,32
Nr. 9 E.15.020.010 .b	Rivestimento di pareti in piastrelle di ceramica smaltata in pasta rossa, monocottura, di prima scelta, con superficie liscia o semilucida o bocciardata, poste in opera con idoneo collante su sottofondi predisposti, secondo qualsiasi configurazione geometrica, compresi la suggellatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali (angoli, spigoli, terminali, zoccoli), i tagli a misura, gli sfridi, il tiro in alto e il calo dei materiali, la pulitura finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Dimensioni 20x20 cm, marmorizzate euro (trentasette/21)	mq	37,21
Nr. 10 E.16.020.030 .a	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arriciatura), ultimo strato di rifinitura con malta fine (colla di malta lisciata con frattazzo metallico o alla pezza), dello spessore complessivo non inferiore a 15 mm, eseguito con predisposte guide (comprese nel prezzo) su pareti o soffitti piani o curvi, interno o esterno, compresi i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio, il tiro e il calo dei materiali, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con malta comune di calce e sabbia euro (diciotto/09)	mq	18,09
Nr. 11 E.17.010.020 .b	Controsoffitto in lastre prefabbricate di cartongesso, fissate mediante viti autofilettanti alla struttura portante costituita da profilati in acciaio zincato con interasse non superiore a 60 cm, compresi la finitura dei giunti, la sigillatura delle viti, il materiale di fissaggio, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Pannello in gesso protetto o cartongesso dello spessore 15 mm euro (ventiotto/69)	mq	28,69
Nr. 12	Stuccatura e rasatura di intonaci con stucco sintetico compresa la successiva carteggiatura delle superfici per la preparazione alla		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
E.21.010.005 a	tinteggiatura o all'applicazione di rivestimenti su pareti, volte e soffitti; compresi il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con stucco emulsionato euro (otto/44)	mq	8,44
Nr. 13 E.21.010.010 a	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazione, compresi il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Fissativo a base di resine acriliche euro (due/52)	mq	2,52
Nr. 14 E.21.020.030 a	Tinteggiatura con pittura lavabile di resine sintetiche emulsionabili (idropittura), data a pennello o a rullo su pareti o soffitti, con tre mani a perfetta copertura, esclusa la preparazione degli stessi da conteggiarsi a parte, compresi il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte A base di resine viniliche euro (sei/27)	mq	6,27
Nr. 15 E.21.050.020 a	Stuccatura con stucco sintetico e rasatura di superfici metalliche già trattate, compresi il tiro e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Stuccatura e rasatura euro (sei/43)	mq	6,43
Nr. 16 E.21.050.040 a	Verniciatura in colori correnti chiari, a due mani a coprire, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte Smalto oleosintetico opaco euro (undici/00)	mq	11,00
Nr. 17 I.01.010.055 a	Impianto di scarico con l'uso di tubi in PVC con innesto o-ring fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle della colonna fecale. Sono compresi il pozzetto a pavimento; le tubazioni in PVC le guarnizioni, le opere murarie per l'apertura e eguagliatura delle tracce. E', inoltre, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Sono esclusi la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie Impianto di scarico con tubi PVC per ambienti civili euro (cinquantauno/26)	cad	51,26
Nr. 18 I.01.010.070 a	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale. Sono compresi le valvole suddette, le tubazioni in polipropilene, per distribuzioni d'acqua fredda. Sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie. Sono compresi le opere murarie per l'apertura e eguagliatura delle tracce e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Impianto di acqua fredda a linea per ambienti civili euro (sessantadue/60)	cad	62,60
Nr. 19 I.01.010.080 a	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale. Sono compresi le valvole suddette, le tubazioni in polipropilene per distribuzioni d'acqua calda. Sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie. Sono compresi le opere murarie per l'apertura e eguagliatura delle tracce e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Impianto di acqua calda a linea per ambienti civili euro (cinquantaquattro/37)	cad	54,37
Nr. 20 I.01.030.080 a	Arredo completo per bagno per persone disabili idoneo per ambiente di misura min 100x210 cm fornito di porta con apertura verso l'esterno con luce netta 85 cm, conforme alle norme tecniche vigenti, fornito e posto in opera, composto da WC bidet 49 cm, completo di miscelatore termostatico con blocco di sicurezza ed idroscopino; sedile e schienale in ABS, corredato di cassetta di risciacquo da 10 l a comando pneumatico a leva facilitato; lavabo a reclinazione variabile servito da pistoncini precaricati all'azoto in vetroresina completo di rialzi paraspruzzi, bordo anteriore concavo con spartiacque e appoggiamomit, con leva a comando facilitato e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Arredo completo per locale bagno per persone disabili euro (duemilanovecentosettantasette/66)	cad	2'977,66
Nr. 21 I.02.010.070 a	Valvola a sfera in acciaio con attacchi filettati, fornita e posta in opera, compreso ogni altro onere magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Valvola a sfera in acciaio di diametro 3/8" euro (nove/68)	cad	9,68
Nr. 22 I.03.010.010 g	Tubazione in PVC rigido, per colonne di scarico verticali o simili, in barre, fornita e posta in opera, con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta, temperatura massima dei fluidi convogliati 70 gradi, compresi i relativi pezzi speciali. I tubi ed i relativi pezzi speciali dovranno garantire una soglia di rumorosità non superiore a 35 db. Classe di resistenza al fuoco B1. Tutti i requisiti di norma dovranno essere certificati da organismi della Comunità Europea. Il prezzo comprende gli oneri del fissaggio alle pareti con relativi collari antivibranti, il passaggio dei tubi in solai o murature e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Diametro esterno 110 mm euro (tredici/75)	m	13,75
Nr. 23 L.01.010.010 a	Impianto elettrico per edificio civile per ambiente fino a 16 mq completo di sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 1.5 mmq, scatola di derivazione incassata da 104x66x48 mm con coperchio oppure se a vista da 100x100x50 mm; scatola portafrutto incassata a muro 3 posti oppure se a vista da 66x82 mm; supporto 1 posto con viti vincolanti per scatola 3 posti; frutto, serie commerciale; placca in materiale plastico o metallo 1 posto per scatola 3 posti; morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe; conforme alle norme CEI e progettato ed eseguito in conformità delle norme tecniche vigenti, incluse le opere murarie per l'apertura delle tracce, fori e quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Punto luce a interruttore 10 A Punto luce con corrugato leggero euro (ventiotto/75)	cad	28,75

Num. Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 24 L.01.010.022 .a	Impianto elettrico per edificio civile per ambiente fino a 16 mq completo di sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 1,5 mmq; scatola di derivazione incassata da 104x66x48 mm con coperchio oppure se a vista da 100x100x50 mm; scatola portafrutto incassata a muro 3 posti oppure se a vista 1 posto da 66x82 mm; -supporti con viti vincolanti per scatola 3 posti; frutti, serie commerciale; placche in materiale plastico o metallo 1 posti per scatola 3 posti; morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe; conforme alle norme CEI e progettato ed eseguito in conformità delle norme tecniche vigenti, incluse le opere murarie per l'apertura delle tracce, fori e quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Punto luce a deviatore e invertitore 10 A Punto luce con corrugato leggero euro (sessantasette/99)	cad	67,99
Nr. 25 L.01.010.032 .a	Impianto elettrico per edificio civile completo di sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 1,5 mmq; scatola di derivazione incassata da 104x66x48 mm con coperchio oppure se a vista da 100x100x50 mm; scatola portafrutto incassata a muro 3 posti oppure se a vista 1 posto da 66x82 mm; supporto con viti vincolanti a scatola; frutto, serie commerciale; placca in materiale plastico o metallo; morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe; conforme alle norme CEI e progettato ed eseguito e in conformità delle norme tecniche vigenti, incluse le opere murarie per l'apertura delle tracce, fori e quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Punto presa 10 A Punto presa con corrugato leggero euro (ventisei/85)	cad	26,85
Nr. 26 L.01.010.094 .e	Impianto elettrico per edificio civile completo di connessione al sistema di distribuzione (quest'ultimo pagato a parte); scatola portafrutto incassata a muro 3 posti oppure se a vista 1 posto da 66x82 mm; supporto con viti vincolanti a scatola; presa telefonica / EDP; placca in materiale plastico o metallo; conforme alle norme CEI e progettato ed eseguito in conformità delle norme tecniche vigenti, incluse le opere murarie per l'apertura delle tracce, fori e quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Punto presa telefonica/EDP Punto presa RJ45 collegata ad impianto sotto traccia euro (diciannove/77)	cad	19,77
Nr. 27 L.01.010.096 .a	Impianto elettrico per edificio civile completo di sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; cavo N07V-K; scatola di derivazione; scatola portafrutto incassata a muro 3 posti oppure se a vista 1 posto da 66x82 mm; supporto con viti vincolanti a scatola; suoneria da parete a 12 V conforme alle CEI 14-6 e CEI 64-8 con cassa armonica in resina; placca in materiale plastico o metallo; conforme alle norme CEI e progettato ed eseguito in conformità delle norme tecniche vigenti, incluse le opere murarie per l'apertura delle tracce, fori e quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Suoneria da parete Suonerie da parete da 12 V, 15 vA euro (cinquantaotto/87)	cad	58,87
Nr. 28 L.01.070.010 .a	Interruttore automatico magnetotermico, conforme alle norme CEI con marchio IMQ, fornito e posto in opera, avente le seguenti caratteristiche: Tensione nominale 230/400V a.c.; Tensione di isolamento 500V a.c.; Potere di interruzione 4,5 kA; Caratteristica di intervento C; Grado di protezione su morsetti IP20. Compresi il montaggio su guida DIN 35, il collegamento elettrico ed il successivo collaudo n. poli "P"; correnti nominali; "In" (Ta=30°C); n. moduli "m" 1P; In=6÷32 A; 1m euro (dodici/21)	cad	12,21
Nr. 29 L.01.070.050 .a	Interruttore automatico magnetotermico differenziale, conforme alle norme CEI con marchio IMQ, fornito e posto in opera, avente le seguenti caratteristiche: Tensione nominale 230V a.c.; Tensione di isolamento 500V a.c.; Potere di interruzione 4,5 kA; Potere di interruzione differenziale 1,5 kA; Corrente nominale differenziale 0,03 A; Corrente di guasto alternata; Caratteristica di intervento C. Compresi il montaggio su guida DIN 35, il collegamento elettrico ed il successivo collaudo n. poli "P"; correnti nominali; "In" (Ta=30°C); n. moduli "m" 1P+N; In=6÷32 A; 4m euro (quarantanove/08)	cad	49,08
Nr. 30 L.01.090.015 .c	Quadro modulare da incasso con pannello e portello verniciati con resine epossidiche, equipaggiato con guida DIN 35, grado di protezione IP 30, chiusura del portello con cristallo mediante serratura a chiave, conforme alle norme CEI, fornito e posto in opera 36 moduli 340x590x90 mm euro (centonovantasette/74)	cad	197,74
Nr. 31 L.02.010.010 .d	Cavo in corda di rame elettrolitico isolato in PVC, N07V-K, non propagante incendio, non propagante fiamma, per tensioni nominali 450/750 V ad una temperatura di esercizio max 70 °C con conduttore a corda flessibile di rame rosso ricotto. Il cavo dovrà riportare stampigliato a rilievo la designazione CEI, la marca, la provenienza e il marchio IMQ. Per sistemi chiusi o incassati Unipolare Sezione 4 mm² euro (zero/99)	m	0,99
Nr. 32 L.02.010.010 .e	idem c.s. ...Unipolare Sezione 6 mm² euro (uno/33)	m	1,33
Nr. 33 L.02.040.010 .b	Tubo per impianti elettrici protettivi isolanti del tipo flessibile in PVC auto estinguente, serie leggera IMQ, completi di sonda tira-filo, giunzioni, curve, manicotti, cavallotti di fissaggio, dato in opera sotto traccia o all'interno di controsoffitti o intercapedini o in vista Diametro 20 mm euro (due/33)	m	2,33
Nr. 34 L.02.040.010 .c	idem c.s. ...vista Diametro 25 mm euro (tre/11)	m	3,11
Nr. 35 L.02.040.010 .d	idem c.s. ...vista Diametro 32 mm euro (tre/72)	m	3,72
Nr. 36	Aspiratore centrifugo da muro a soffitto per espulsione dell'aria in condotto di ventilazione, in involucro in ABS con grado di		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
L.02.096.010 a	protezione IP44, fornito e posto in opera, motore a poli schermati montato su cuscinetti a sfera ed alimentato a 220 V-50 Hz, diametro mandata 100 mm Portata massima 40 m³/h, prevalenza massima 12 mm H2O, potenza assorbita 18 W euro (centosette/03)	cad	107,03
Nr. 37 L.03.080.040 i	Apparecchio illuminante da interno, fornito e posto in opera, per lampade fluorescenti di altissimo rendimento costituito da corpo in lamiera d'acciaio stampato in unico pezzo; riflettore in acciaio bianco stabilizzato ai raggi ultravioletti; schermo in plexiglas prismatico antiabbagliante stampato ad iniezione in unico pezzo; verniciatura di colore bianco stabilizzato ai raggi ultravioletti, previa trattamento di fosfatazione; portalampada in policarbonato, contatti in bronzo fosforoso; grado di protezione IP 40 Posa di plafoniera schermo in plexiglas da 4x18 W euro (centodiciannove/98)	cad	119,98
Nr. 38 L.07.010.040 a	Apparecchio derivato Interno-microtelefono con cavo estensibile euro (quarantasette/08)	cad	47,08
Nr. 39 L.09.010.010 a	Punto presa telefonica, a 3 spinotti o tipo jack RJ11/RJ12, per impianti individuali, comprensivo di quotaparte impianto distribuzione incassato in tubazione di PVC flessibile tipo pesante diametro 16 mm e cavi telefonici multipli del diametro 0,6 mm Arrivo linea. Include le opere murarie per l'apertura delle tracce, fori e quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. euro (settantaquattro/48)	cad	74,48
Nr. 40 L.10.010.010 b	Cavo multicoppie, conduttori in rame 24 AWG, conforme ISO-IEC 11801 UTP non schermato, 4 coppie, guaina in LSZH, cat. 5 euro (uno/25)	m	1,25
Nr. 41 L.15.010.010 a	Apparecchio di illuminazione rettangolare per montaggio incassato o esterno in materiale plastico autoestinguente, con circuito elettronico di controllo, classe isol. II, fusibile, spia rete/ricarica, grado di protezione IP 40, alimentazione ordinaria 220 V c.a. da 60' di autonomia con batteria ermetica NiCd, non permanente, con lampada fluorescente 6 W euro (settantaotto/44)	cad	78,44
Nr. 42 M.07.010.03 0.e	Corpi scaldanti costituiti da radiatori ad elementi di alluminio, forniti e posti in opera, completi di nipples di giunzione, tappi laterali, guarnizioni, mensole di sostegno, verniciatura di colore bianco, opere murarie per il fissaggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Altezza massima dell'elemento 800 mm euro (ventitre/78)	cad	23,78
Nr. 43 M.08.010.07 0.a	Allaccio di ventilconvettore da collettore di distribuzione oppure dalla rete di distribuzione principale, costituito da coppia di valvole in ottone cromato (detentore e valvola ad angolo con manopola), tubazioni di rame o di ferro di diametro adeguato rivestite con guaina isolante di spessore e conducibilità tali da rispettare le vigenti norme di legge, con riduzione dello spessore al 30% per installazione all'interno di locali riscaldati, eventuale tubazione di scarico condensa convogliata fino alla rete principale di scarico acque bianche oppure alla rete principale di scarico acque nere tramite pozzetto sifonato, comprensivo di raccordi ed opere murarie di apertura e richiusura tracce in laterizi forati e murature leggere con esclusione di tracce in solette e muri in c.a. o muri in pietra, di rifacimento dell'intonaco e del tinteggio. Sono esclusi anche il collettore di distribuzione, la rete principale di adduzione e la rete principale di scarico Per allaccio 2 tubi senza scarico condensa da rete euro (centootto/73)	cad	108,73
Nr. 44 N.P. 1	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni: rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 27 settembre 2010) euro (venticinque/58)	mc	25,58
Nr. 45 N.P. 2	Analisi chimico fisiche per la caratterizzazione dei materiali di risulta. euro (duecento/00)	a corpo	200,00
Nr. 46 N.P. 3	Fornitura e posa in opera di materiale termoisolante e fono assorbente in fibra di canapa e poliestere, classe di reazione al fuoco: euroclasse E, resistenza la vapore $\mu=1-2$, densità 30-50 Kg/mq euro (trentanove/33)	mq	39,33
Nr. 47 N.P. 4	Condizionatore Fisso Multisplit tipo mitsubishi MXZ3F54VF+3xAP25VG Potenza 9000+9000+9000 BTU / H Classe A+++ / A++ Inverter e Wi-Fi Predisposto o simile, delle seguenti caratteristiche: Kit3 unità Interne + 1 esterna TipologiaMulti Potenza Riscaldamento9.6 kW Capacità riscaldamento32640 Btu/h Rumorosità Interna57 dB TecnologiaInverter Tipo GasR32 euro (quattromilaquattrocentotrentasette/64)	cad	4'437,64
Nr. 48 N.P. 5	Gruppo termico a gas per riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria costituito da caldaia, scambiatore istantaneo per produzione acqua calda, potenza modulante per riscaldamento, potenza modulante per acqua calda, accensione piezoelettrica o elettronica senza fiamma pilota, rendimento utile conforme alle vigenti disposizioni di legge sul contenimento dei consumi energetici, completa di tutti gli accessori necessari al montaggio, placca di raccordo, rubinetto di intercettazione gas e acqua fredda, presa prelievo fumi, defangatore, termostato. tipo Ferroli Divacondens D Plus F 24 euro (novecentoquarantaquattro/67)	cad	944,67
Nr. 49 N.P. 6	Apparecchio illuminante da interno a led, fornito e posto in opera, costituito da corpo in alluminio; diffusore in tecnopolimero ad alta trasmittanza; verniciatura di colore bianco, con potenza di 46w euro (sessantaotto/43)	cad	68,43

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 50 N.P. 7	Apparecchio illuminante da interno a led, fornito e posto in opera, costituito da corpo in alluminio; verniciatura di colore bianco, portalampada in policarbonato, contatti in bronzo fosforoso; con potenza di 58w euro (centotré/96)	cad	103,96
Nr. 51 N.P. 8	Lavaggio tubazioni con additivi idonei alla purificazione delle linee di alimentazione e prova di tenuta euro (trecentotrenta/85)	a corpo	330,85
Nr. 52 R.02.015.010 .a	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti Raschiatura di vecchie tinteggiature euro (due/78)	mq	2,78
Nr. 53 R.02.015.070 .c	Sverniciatura di opere in metallo, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci Con sverniciatore chimico euro (tre/52)	mq	3,52
Nr. 54 R.02.025.030 .a	Rimozione di porta interna o esterna in legno, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, l'onere del carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m Superficie fino a 3 m² euro (sette/26)	mq	7,26
Nr. 55 R.02.045.010 .a	Rimozione di apparecchi igienico sanitari sia ordinari che per parzialmente abili comprese opere murarie di demolizione Rimozione di apparecchi igienico sanitari euro (sei/96)	cad	6,96
Nr. 56 R.02.045.020 .a	Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione Tubazioni idriche e canalizzazioni elettriche di tipo civile euro (quattro/19)	m	4,19
Nr. 57 R.02.045.030 .a	Rimozione di rubinetterie, saracinesche, apparecchi di intercettazione vari, compreso opere murarie Gruppo di rubinetti di tipo civili euro (due/09)	kg	2,09
Nr. 58 R.02.055.010 .a	Rimozione di caldaia murale, compreso ogni onere per il taglio e la chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, il trasporto a rifiuto e quanto altro occorre, della potenzialità fino 34.000 W Rimozione di caldaia murale euro (diciotto/07)	cad	18,07
Nr. 59 R.02.060.032 .a	Demolizione di rivestimento in ceramica, listelli di laterizio, klinker e materiali simili Demolizione di rivestimento in ceramica, listelli di laterizio, klinker, e materiali simili euro (sei/26)	mq	6,26
Nr. 60 R.02.060.040 .a	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo, posto in opera a mezzo di malta o colla Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica euro (otto/35)	mq	8,35
Nr. 61 R.02.080.010 .b	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati, completi di struttura portante, compresi ogni onere e magistero per dare il lavoro a perfetta regola d'arte, escluso il trasporto a discarica Controsoffitti in lastre di gesso euro (cinque/58)	mq	5,58
Nr. 62 R.05.030.035 .b	Sarcitura di lesioni su murature da eseguirsi mediante l'impiego di scaglie di laterizio o pietra da recupero e malta di cemento a 400 Kg, previa accurata scarnitura, depolverizzazione e lavaggio delle superfici, compresi, altresì, ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Su murature di tufo larghezza 2-5 cm profondità 10 cm euro (ventiotto/60)	m	28,60
Napoli, 06/02/2020			
Il Tecnico			
			

Immobile in Corso Resina n.62

ANALISI DEL PREZZO UNITARIO

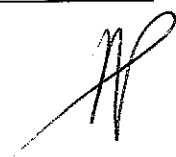
VOCE ELENCO PREZZI

N.P. 3

DESCRIZIONE:

Fornitura e posa in opera di materiale termoisolante e fono assorbente in fibra di canapa e poliestere, classe di reazione al fuoco: euroclasse E, resistenza la vapore $\mu= 1-2$, densità 30-50 Kg/mq

1.0	MATERIALI	u.m.	Q.ta'	€/u.m.	Q.ta' x €/u.m.
1-1	Pannelli fono assorbenti in fibra di canapa e poliestere	mq	20,25	10,00	202,50
Totale Materiali					€ 202,50
2.0	TRASPORTI E NOLI	U.M.	Q.ta'	tot. Materiali	2% / tot materiali
2-1	noli e trasporti	%	2,5	202,50	5,06
3.0	MANODOPERA (Provveditorato OO.PP. - 2017)	u.m.	h.	€/h.	h. x €/h.
3-1	Operaio comune	ore	8,00	24,05	192,40
3-2	Operaio specializzato	ore	8,00	28,71	229,68
Totale Manodopera					€ 422,08
Totale A (tot.1.0+tot.2.0+tot.3.0)					€ 629,64
4.0 SPESE GENERALI 15% SU TOTALE A					€ 94,45
Totale B					€ 724,09
5.0 UTILE D'IMPRESA 10% SU TOTALE B					€ 72,41
Totale C					€ 796,50
TOTALE					€ 796,50
PREZZO DI APPLICAZIONE FINALE					€/mq € 39,33



Immobile in Corso Resina n.62

ANALISI DEL PREZZO UNITARIO

VOCE ELENCO PREZZI

N.P. 4

DESCRIZIONE:

Condizionatore Fisso Multisplit tipo mitsubishi MXZ3F54VF+3xAP25VG Potenza 9000+9000+9000 BTU / H Classe A+++ / A++ Inverter e Wi-Fi Predisposto o simile, delle seguenti caratteristiche: Kit3 unità Interne + 1 esterna

TipologiaMulti

Potenza Riscaldamento9.6 kW

Capacità riscaldamento32640 Btu/h

Rumorosità Interna57 dB

TecnologiaInverter

Tipo GasR32

1.0	MATERIALI	u.m.	Q.ta'	€/u.m.	Q.ta' x €/u.m.
1-1	condizionatore 1 unità esterna 3 unità interne	cad	1,00	€ 2 550,00	€ 2 550,00
1-2	componenti accessori per montaggio (staffe, supporti, canaline, tubazioni)	cad	1,00	€ 180,00	€ 180,00
1-3	Materiali di uso e consumo quali: stop, viti autofilettanti bulloni, elettrodi, lubrificanti, guarnizioni ecc	%	1,50	€ 2 730,00	€ 40,95 € - € - € - € - € -
Totale Materiali					€ 2 770,95
2.0	TRASPORTI E NOLI	U.M.	Q.ta'	tot. Materiali	2% / tot materiali
2-1	noli e trasporti	%	2,5	€ 3 422,39	€ 85,56
3.0	MANODOPERA (Provveditorato OO.PP. - 2017)	u.m.	h.	€/h.	h. x €/h.
3-1	Operaio specializzato	ore	8,00	€ 29,43	€ 235,44
3-2	Operaio qualificato	ore	8,00	€ 27,34	€ 218,72
3-3	Operaio comune	ore	8,00	€ 24,66	€ 197,28
Totale Manodopera					€ 651,44
Totale A (tot.1.0+tot.2.0+tot.3.0)					€ 3 507,95
4.0 SPESE GENERALI 10% SU TOTALE A					€ 526,19
Totale B					€ 4 034,14
5.0 UTILE D'IMPRESA 10% SU TOTALE B					€ 403,41
Totale C					€ 4 437,64
TOTALE					€ 4 437,64

[illegible]

68,43

Immobile in Corso Resina n.62					
ANALISI DEL PREZZO UNITARIO					
VOCE ELENCO PREZZI					
N.P. 8					
DESCRIZIONE:					
Lavaggio tubazioni con additivi idonei alla purificazione delle linee di alimentazione e prova di tenuta					
1.0	MATERIALI	u.m.	Q.ta'	€/u.m.	Q.ta' x €/u.m.
1-1	disincrostante	a corpo	1,00	€ 50,00	€ 50,00
				€ -	-
				€ -	-
				€ -	-
				€ -	-
				€ -	-
				€ -	-
				€ -	-
				€ -	-
				Totale Materiali €	50,00
2.0	TRASPORTI E NOLI	U.M.	Q.ta'	tot. Materiali	2% / tot materiali
2-1	noli e trasporti	%	1	€ 50,00	€ 0,50
3.0	MANODOPERA (Provveditorato OO.PP. - 2017)	u.m.	h.	€/h.	h. x €/h.
3-1	Operaio comune 4° livello	ore	4,00	€ 24,05	€ 96,20
3-2	Operaio specializzato 4° livello	ore	4,00	€ 28,71	€ 114,84
				€ -	-
				Totale Manodopera €	211,04
Totale A (tot.1.0+tot.2.0+tot.3.0)				€	261,54
4.0 SPESE GENERALI 15% SU TOTALE A		%	15	€	39,23
Totale B				€	300,77
5.0 UTILE D'IMPRESA 10% SU TOTALE B		%	10	€	30,08
Totale C				€	330,85
ARROTONDAMENTO					
				€	
TOTALE				€	330,85
PREZZO DI APPLICAZIONE FINALE				€	330,85

